

Referat af repræsentantskabsmøde i Lejerbo Helsingør 30. november 2017.

Organisationsbestyrelsen:	Formand	Claus Schnoor Hansen
	Bestyrelsesmedlem	Henrik Sørensen
	Bestyrelsesmedlem	Tina Nielsen
	Bestyrelsesmedlem	Evy Ryberg
Øvrige medlemmer:	Afdeling 027-0	Zentha L. Monrad
	Afdeling 027-0	Charlotte Sommer
	Afdeling 031-0	Finn Larsen
	Afdeling 031-0	Ole Bak
	Afdeling 032-0	Karina Larsen

Gæst: Lars Schmidt, forretningsfører
 Arne Gielstrup, lokalinspektør
 Henrik Lausten, regnskabschef
 Jesper Karlshøj, regnskabsmedarbejder

Afbud fra: Jytte Burkal afd.032-0, Kirsten Møller afd. 574-0, Johanna Van afd. 574-0, 897-0 Lise Kondrup, 897-0 Jesper Jensen og Helle Worm.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning.
3. Endelig godkendelse af årsregnskab med tilhørende revisionsberetning, samt forelæggelse af budget.
4. Indkomne forslag.
5. Valg til organisationsbestyrelsen. På valg er næstformand Henrik Sørensen, bestyrelsesmedlem Tina Nielsen og bestyrelsesmedlem Evy Ryberg.
6. Valg af 3 suppleanter.
7. Valg af revisor.
8. Eventuelt.

Formanden indledte med at byde velkommen til repræsentantskabsmødet. Og en kort orientering om at han var blevet udpeget til Lejerbo Helsingør for de næste 4 år.

Ad. 1 Valg af dirigent.

Arne Gielstrup blev valgt som dirigent.

Ad. 2 Aflæggelse af bestyrelsens årsberetning.

Claus Schnoor Hansen forelagde bestyrelsens beretning og kom ind på tiltagene i organisationen, herunder muligheden for nybyggeri i Kvistgård og kommunens ønske om bofællesskaber i de store boliger.

Evy Ryberg havde deltaget i møde omkring AlmenIndkøb i Roskilde.

Der har været holdt møde med Lejerbo Fredensborg selskabet omkring en mulig fusion.

Kollektive bofællesskaber, som foreslået af Helsingør kommune, har været til kommentering hos organisationsbestyrelsen. Bestyrelsen var enstemmig imod kommunens stillede forslag.

Evy Ryberg og Claus Schnoor Hansen havde på vegne af Lejerbo Helsingør deltaget i valgkredsmødet som havde været et interessant møde. I forlængelse af mødet havde bestyrelsen fået orientering om Lejerbo Københavns udtrædelse af Lejerbo Danmark.

Forretningsfører Steffen Boel Jørgensen er fratrukket i Nordsjælland, Nordsjælland er herefter blevet et selvstændigt regionskontor.

HK medarbejder Maria Gylling flytter med Lejerbo København og vil ikke være i Nordsjælland fra d.1. januar 2018. Indtil der er ansat en ny medarbejder, vil der være et pres på kontoret i perioder.

Det er aftalt at kontoret skal styrkes på den tekniske side, hvorfor en ny medarbejder skal have en vis teknisk uddannelse.

Finn Larsen stillede spørgsmål Lejerbo København's opsigelse. Lars Schmidt og Henrik Lausten orienterede om sagen og tilpasningen for organisationen.

Ad. 3 Endelig godkendelse af årsregnskab med tilhørende revisionsberetning, samt forelæggelse af budget. Jesper Karlshøj forelagde regnskab,

Henrik Lausten gennemgik kort budget og revisionsprotokol og besvarede spørgsmål. Regnskab og revisionsprotokol blev tiltrådt.

Ad. 4 Indkomne forslag.

Vedtægtsændringer blev gennemgået og enstemmigt godkendt.

Ad. 5 Valg til organisationsbestyrelsen. På valg er næstformand Henrik Sørensen, bestyrelsesmedlem Tina Nielsen og bestyrelsesmedlem Evy Ryberg.

Næstformand Henrik Sørensen, bestyrelsesmedlem Tina Nielsen og bestyrelsesmedlem Evy Ryberg blev alle 3 genvalgt.

Ad. 6 Valg af 3 suppleanter.

Karina Larsen og Finn Larsen og Zentha L. Monrad blev valgt i nævnte rækkefølge.

Ad. 7 Valg af revisor.

E&Y genvalgt blev genvalgt som revisor efter anbefaling.


Ad. 8 Eventuelt.


Claus Schnoor ville gerne deltage i afdelingsmøderne, hvilket blev tilbudt til alle afdelinger.

Mødet hævet.

Helsingør, den 10 / 12 2017

Helsingør, den 29 / 12 2017


 Formand
 Claus Schnoor Hansen


 Dirigent
 Arne Gielstrup